COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

N° 2652

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto l'art. n.30 del T.U. 380/01;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che il terreno sito in questo Comune, risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

FOGLIO	NUMERO	RICADE	STRUMENTO	ZONA
36	558	totalmente	PRG	B1
36	558	totalmente	PA	PA
36	558	totalmente	UC	NO
36	558	totalmente	ZSA	Zona 10
36	558	totalmente	PRP	8

Strumento PRG: Piano Regolatore Generale;

Zona B1: Art. 14.2 N.T.A.;

Zone residenziali di recente formazione B1.

- Uf = 0,66 mq/mq. Hmax = ml. 12,00;

- distanza dai confini stradali, di proprietà e dai fabbricati = come art. 8;

- P = coma da art. 11.2; Vc = 1 mq./3 mq. Se.;

Strumento PA: Piani attuativi;

Zona PA: P.A.;

Le aree in oggetto rientrano all'interno di un piano attuativo;

Strumento UC: Usi civici;

Zona NO: Uso civico non presente;

Strumento ZSA: Microzonazione sismica;

Zona Zona 10: Amplificazione locale;

Zona stabile suscettibile di amplificazione locale (10);

Strumento PRP: Ambiti P.R.P.;

Zona 8: Area 8;

Ambito fluviale Fiumi Vomano e Tordino;

- Le aree in oggetto non risultano censite tra quelle segnalate dal Corpo Forestale dello Stato, ai sensi della L. 21-11-2000, n. 353 "legge quadro in materia di incendi boschivi".

- Sono fatte salve le norme di salvaguardia del P.T.P. in quanto applicabili e quanto disposto dall'art.1 della L.R. n.2 del 10.03.2008;

- Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.40 D.P.R. n.445/2000 e L. n.182/2011);

Si rilascia per gli usi consentiti, ai sensi dell'art.30 del DPR 380/01 (ex art.18 L.47/85).

- Si rilascia il presente atto realizzato sulla base catastale estratta in data **12/03/2021** aggiornata al **13/05/2025** fatte salve successive e pregresse rielaborazioni

dell'Agenzia delle Entrate (TERRITORIO), che possano modificare la consistenza geometrica degli stessi mappali.

Montorio al Vomano, li 16/02/2026

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Francesca Rapposelli

FRANCESCA
RAPPOSELLI
16.02.2026
15:13:44
GMT+00:00

IL RESPONSABILE DEL SUE

Avv. Angela Persia

ANGELA
PERSIA
16.02.2026
15:14:21
GMT+00:00